1433.

Noverint universi. Quod ego Petrus Clausi agricola et civis Barchinone gratis et ex certa scientia [illegible] per me et meos [illegible] presentes donatione pura proprie simpliciter et irrevoca-
bili inter vivos concedo vobis Blasio Tristany [illegible] habitatori ville Calidarum [illegible] vobis et quibus volueritis perpetuo sub pactis et condicionibus infrascriptis. Totum
illud ortum cum introitibus et exitibus omnibusque juribus et pertinenciis suis et cum arboribus diversorum [illegible] et cum [illegible] et quibuscumque aliis juribus et pertinenciis, quod ego habeo et possideo in villa predicta
in parte vocata lo Corrador. Et tenetur [illegible] des Forns ad censum quatuor solidorum et sex denariorum barchinonensium quolibet anno sibi et suis solvendorum in festo Natalis Domini et sub dominio et
alodio suo. Sicut terminatur [illegible] ab oriente in [illegible] in vico vocato de [illegible] ab occidente partim in honore [illegible] partim in honore heredum seu successorum Berengarii Bultla
et partim in honore Bartholomei Laneti. Et est sciendum quod predicta que vobis dono spectant ad me ratione donationis per vide [illegible] facte per discretum Arnaldum Cubarsi presbiterum dicte ville prout de dicta donatione patet
instrumento inde recepto die et anno in eo contentis. Hanc autem donationem et ex causa huiusmodi donationis concessionem facio vobis dicto Blasio Tristany et vestris de predictis sicut melius dici potest et intelligi
ad vestrum vestrorumque salvamentum et bonum etiam intellectum. Et cum hoc predicta que vobis dono de meo dominio et posse meo et meorum eadem omnia et singula supradicta in vestrum vestrorumque jus dominium
et potestatem [illegible] et transfero irrevocabiliter pleno jure ad habendum tenendum omnique tempore pacifice possidendum et ad faciendum inde vestras omnimodas proprias voluntates sine contradictione
et impedimento mei et meorum et alterius cuiuscumque persone [illegible] vos tradere [illegible] et cum volueritis vos vestri possessionem corporalem seu quasi [illegible] que vobis dono et in ea [illegible]
vos et vestri et quos volueritis perpetuo [illegible] Et nichilominus dono et concedo vobis licenciam et plenam potestatem quod vos vestri propria auctoritate et sine strepitu et requisitione mei et meorum [illegible]
et persone possitis ipsam possessionem libere quandocumque volueritis apprehendere et apprehensam penes vos habere [illegible] Que possessio per vos apprehensa fuerit tantum valeat ac si per me vobis tradita esset
[illegible] corporaliter et de facto. Ego cum presenti dono ipsam possessionem vobis tradidero ut vos eam apprehenderitis ut est dictum [illegible] me predicta que vobis dono [illegible] vobis vestrique nomine precario
et possidere seu quasi. Sicut illa de jure possidere [illegible] nomine possideretur. Preterea ex causa huius donationis do cedo transfero atque mando vobis et vestris et quibus volueritis perpetuo omnia
jura omnesque voces actiones reales et personales mixtas utiles et directas ordinarias et extraordinarias et alias quascumque que michi competunt et competere possunt et debent in predictis
bonis que vobis dono et contra quascumque personas et res ratione et occasione [illegible] quibus jurisdictionibus vocibus et actionibus [illegible] possitis vos et vestri et quos volueritis in
agendo et experiendo [illegible] respondendo defendendo [illegible] ponendo et replicando et [illegible] singula faciendo et libere exercendo in judicio et extra judicium quecumque et quecumque
modo ego facere poteram ante presentem donationem. Insuper actionum cessione [illegible] cum [illegible] quandocumque. Ego cum faciam et constituo vos et vestros et quos volueritis
in hiis dominos et procuratores ut in rem vestram propriam ad faciendum inde vestras [illegible] in et super predictis que vobis dono censu jure dominio firma et fatica
[illegible] domino [illegible] et alio quolibet jure dominio superiori et suis [illegible] successoribus. Predictam [illegible] donationem facio vobis et vestris de predictis sub tali condicione quod dicte donationi presenti
volo quod vos dictus Blasius Tristany habeatis [illegible] dicti census tam debiti [illegible] debitorum sine dampno et missione mei et meorum. Convenio et
[illegible] Blasio Tristany quod presentem donationem et omnia alia et singula predicta [illegible] valida [illegible] habebo tenebo et [illegible] aliquo non veniam facto vel verbo ratione
[illegible] nec alias aliquo modo causa [illegible] quamvis ad hec [illegible] dictam donationem possem revocare [illegible] et contra [illegible] ingratitudinem vel alia quavis causa et
[illegible] ingratitudine [illegible] et considerandum contra hec repugnantibus et ut predicta omnia et singula majori gaudeant firmitate [illegible] ut nec dolo sed sponte juro per dominum Deum et eius sancta
[illegible] manibus meis corporaliter tacta predicta omnia et singula attendere et complere tenere et observare et in [illegible] facere vel venire aliqua jure causa vel etiam ratione
ne [illegible] hec ego dictus Blasius Tristany acceptans quod [illegible] recipiens gratis a vobis dicto Petro Clausi dictam donationem et omnia et singula in presenti instrumento contenta cum omnibus et
[illegible] condicionibus et retentionibus in eodem contentis quibus expresse consentio prout melius et plenius [illegible] continentur. Convenio et [illegible] vobis dicto Petro Clausi quod predictus [illegible]
nos et omnia et singula in presenti instrumento contenta in quantum me contingunt attendam et complebo sine dampno et missione vestri [illegible]
alias jure causa vel etiam ratione. Et pro hiis complendis et firmiter attendendis tenendis et inviolabiliter observandis obligo vobis et vestris omnia et [illegible] et contra [illegible] facere vel venire
habita et habenda. Renuntio [illegible] omnia et singula firmiter pacta mitimus(?) Convenimus nos dicti contrahentes sibi alter alteri et vobis [illegible] bona mea mobilia et immobilia ubique
tamquam publice persone pro nobis et aliis personis quarum interest recipienti et paciscenti ac etiam legitime stipulanti. Actum est hoc in villa Calidarum de Montebuyno [illegible] die sexta decima mensis
[illegible] anno a nativitate Domini millesimo quadringentesimo tricesimo tercio. Sig+num Petri Clausi donatoris. Sig+num Blasii Tristany acceptatoris predictorum. [illegible] de laudamus firmamus et
Junij.

Testes huius rei sunt [illegible] Laneti [illegible] et Johannes [illegible] habitatores dicte ville.

1433

Signum Nicholay [illegible] notarii publici [illegible] scribanie ville et parrochie beate Marie Caldarum de Montebuyno pro honorabili Francisco Bertrandi archidiacono [illegible] in ecclesia Barchinone, qui hec scribi fecit et clausit.
Cum rasis correctis et emendatis in lineis prima ubi corrigitur pure, et in xxvi acceptatoris et in xxxi acceptatoris, cum literis et supraposito in linea xxx ubi dicitur promittimus.