1490

In dei nomine Nouerint universi Qd Nos Petrus Johannes conompna heres et ꝓpetuus mansi conamyna terrochie sancti Andree de thona viten Diocℓ et Johanna eius uxor Clx certis nostris utilitatibus ꝓ aliquibus necessitatibus nostris valde urgentibus et necessariis subueniendis in quibus subue-
nire no possumus uidet perquisiuerimus omnes uias nos modos formas quibus et ut iuuenimus nobis comodius sum usi per uiam uendicionis infrascripte
Idcirco Gratis et ex certa sciencia per nos et omnes heredes et successores nos quoscunq; uendimus et ex causa uendicionis concedimus uobis Johanni Je
lech termynum et Castri ꝑdicti sancti Andree de Thona et uris et quibus uolueritis tam ꝓ tacite redimendi mediante ad proximum
Omnia nostra alodia que nos certis et iustis titulis ut asserimus in manso Adrouez dicti termyni et castri de Thona habemus tenemus et possidemus
sine sint impignorata sine non uniuersis censibus que dicta alodia sine possessiones eydem facunt et prestare tenentur annatim
uobis prout dicta alodia termynatur uidelz lo Capmas dicti manssi Adrouezy ab oriente et Amezdie in honoribus uris dicti manssi Jalech Ab
occidente in campo regali et Adeo in campo quibadit de dicto manso Jalech ad campum qui uiam ducit ad Castrum de Thona quus uestle in ca
mpo regali Item aliud alodium terminatur ab oriente cum honoribus manssi fourt-pazi et pazi in honoribus dicti manssi Adrouez Amezdie in maso
ꝓuol dicte perrochie Ab occidente in honoribus dicti manssi Jalech et Adeo in honoribus manssi fourt ꝓdicti Item aliud alodium affrontat
ab oriente et Amezdie in honore masi ꝑdicti ꝓuol Ab occidente in honore dicti manssi ꝓuol pazi et pazi in honoribus dicti manssi Adrouez et Adeo
in honoribus dicti manssi ꝑdicti Item aliud alodium affrontat ab oriente in honoribus manssi dela cancleta dicti termyni de thona Amezdie in honoribus
manssi ꝓuol Ab occidente cum uno allo quod uadit de manso ꝓuol ad manssum anual Et Adeo in honore dicti manssi dela analeta Item ecia ven
dimus uobis et ex uolueritis dicto uestro gracie redimendi mediante Tonum sus et dominium terra et laudima forsapra et alias aueturas quas
domina dicitur et alodialis habet et habere debet in suis liberis et franchis alodys tam de iure qꝫ de consuetudine huius patrie quas et que nos habe
mus et habere debemus in ꝓfatis alodys Hanc autem uendicionem et ex causa uendicionis concessionis facimus nos dicti Petrus Johannes conompna he
res et Johanna eius uxor uobis dicto Johanni Jalech et uris et quibus uolueritis dicto uestro gracie redimendi uobis et uris salus Sicut melius dici pot
et intelligi ad salua meliorum et ueriorum eorum intellectu uri et uestrorum Et tradimus uobis predicta que uobis et uris uendimus de iure dominio ꝓprietatis
et posse nri et nostrum Cadem quoq; omnia et singula in uram uestrorumq; ius dominium ꝓprietatem et posse mittimus et transferimus irrenocabiliter pleno
iure Sub his pacto et condicione qꝫ nos et uri in his successoribus possitis et ualeatis ex potestate per nos uobis cum presentes attributa redimere
quitare et retrupare quotiens alodia per nos uel antecessores nostros alias impignorata sine uendita prout quod uisum fuerit fore dicta alodia im-
pignorata sine uendita uos uo ex dicto pacto et conuencia mittimus uobis et uris et quibus uolueritis uobis in casu restituimus sine redepcois
in dicto quitamento ꝓ nobis solumsse Recuso omnes inclusiones et augmenta per uos uel uros in eisdem honoribus quitandis facendas ad cogni
cione quarumpersonarum uris ex parte uri dictorum uendicionis et alterius ex parte uri dicti emptoris Recuso etiam uos ut uri non possitis
nec ualeatis ex dicto pacto petere a uobis dictis uendicionibus aliqua laudimia ut terra uobis pertinencia ꝓ quibuscunq; quitamentis dictorum alodi
orum per uos ab inde facta dicta Sed si aliqua laudimia ut omnibus alodys dicti manssi Adrouezy sunt debita et nobis dictis uendicionibus primant de
uentis expsis per uos dicti emptoris persoru habendis sine et dundatur inter nos et uos equaliter Et sic sub dictis pactis conditionibus et retento
nibus expressis predia que uobis uendimus de iure dominio ꝓprietate et posse nri et nostrum Cidem omnia et singula in uram uestrumq; ius do
minium ꝓpetatem et posse mittimus et transferimus irrenocabiliter pleno iure ad habendum tenendum et possidendum et ad omnem uram et uestrum vo
luntatem inde libere ꝓ uestro faciendum ꝓ uestris uobis tradere uobis uel cui uolueritis loco uestri possessionem corporalem seu quasi ꝓ dictorum
que uobis uendimus et in ea uos et uros facere expsitis et ꝓ uestro uestrorum uel uos aut cui uolueritis ura et eorum ꝓpa autte et absq; lucrum ura
et alterius Cuius dominium seu persone possimus ipam possessionem libere apprehendere et apprehensam penes uos et uros tenere retinere Nos enim sine
cum dicti uestri uobis tradiderimus possessionem uel uos eam apprehenderitis ut est dictum constituimus nos precarios que uobis uendimus ꝓ uobis et uris
et nomine uro et ꝓ eum ꝓ uestro tenere et possidere seu quasi Et ego ea hugusmodi uendicionis et alia ea uobis uendimus ꝓ uobis et uris
uelle de iure ualere poterunt et tenere damus cedimus mandamus uobis dicto emptori et uris heredibus et successoribus ac quibus uolueritis potius
omnia nostra actiones reales et perpetuales mixtas omnes et directas ordinarias et extraordinarias et alias quascunq; nobis pertinencia et ꝓ
tinere uidemur contra quascunq; personas et res ratione et occione eo
rundem cum iuribus et pertinencia suis debita et debentes ampl et penitus in ꝓdictis que uobis et uris uendimus et contra quascunq; personas et res ratione et occione eo
rundem cum iuribus et pertinencia suis et accionibus supdictis possitis uos et uri heredes et successores et quos uolueritis uti agere et experiri agendo siti respondendo defen
dendo excipiendo ꝓponendo et replicando iura et actiones cedendo et dando Et apochas finis et cessiones faciendo et firmando Et omnia alia facienda ministrando et ea
judicium quodcunq; et quotiens uobis uris et uestrum nos facimus et facere possimus ante hugusmodi uendicionem ius nri et actionum cessione et possessionis et ea
postea quotiens uobis uris et uestrum nos facimus et constituimus uos et uros et quos uolueritis in his dominos et procuratores ut in rem uram et uestrum
ꝓpriam ad faciendum inde uras et eorum omnimodas uoluntates uras et uestras ꝓdictis dicto iustreo ꝓ durante pena centum ꝓpetuo solidorum Durantis et
instrumentis hic cum presentibus quibuscunq; gradu aut ordine existant qui aliquid ex dictis alodys tenuerunt et exercent quatenus
respondeant et satisfaciant uobis dicto Johanni Jelech uel cui uos uoluerit pure et quotiens ad hoc uobis respondere et satisfacere tenebuntur ante
hugusmodi uendicionem et ius nri et actione cessionem ꝓ eorum decimis et obuencionibus uendicionis est Viginti florenos uolentes ꝓ quolibet floreno ui
decim sols monete currentis in Cuitate Viten Et ideo renunciantes exceptioni non numerate pecunie non habite et non recepte et legi de ꝓ
ultra dimidiam iusti precii subuencionis et exceptioni doli mali ac infacto actioni et omni alii iuri his obuiantibus Damus et stipulamur uobis dictis Johanni uendito
ribus et uris signanter predicta que uobis uendimus ꝓ his modo ualent uel amodo ualebunt ꝓ certo auctore dicto Jusper conuenimus et bona fide pro
mittimus uobis et uris in ꝓdictis successionibus ꝓ ꝓdictis que uobis et uris uendimus uiam euictionis et aliquam que uos et uri habere fa
cerimus facemus uos et uros et quos uolueritis habere tenere et in sana ac pacifica pace ꝓpetuo possidere contra omnes ꝓsonas omnes personas
Sicq; tenebimus et uri tenebuntur uobis et uris semper de firma et legali euictione et de legitima deffencione eorundem Eciam iuxta pactum iust
nos et uos uiuitis et omnem ulterius qui sequitur modum Qd si forsan ullo unq; tempore aliqua uel aliquis persona seu persone furetur ꝓponeret
uel moueret sine ecciam iure ꝓponeret actione aliquam questionem petitionem uel demandam litem uel controuersiam de iure uel de furto in ꝓdicto
empcore uel uros in ꝓdictis successionibus uenemus et bona fide promittimus uobis et uris ꝓ uniuersitatem ammisse uobis uel uris fuerimus requisiti uel alter
uestrum fuerit requisitus opponemus nos et opponent se ante uos et uros dictos deffencioni uri et uestrum Et respondebimus et satisfaciemus et respondebitis et satisfa
cietis uobis et uris quilibet inde quotiens Et ꝓ principio litis seu litium sustinemus in nos et sustinebunt nisi ordinatis uestris et placitabimus Et age
mus et durabimus et agent et durent causam seu causas quousq; finite fuerint et uos uestri uris ꝓpis missionibus et expensis ꝓ uestro ꝓpio stipendio litis seu litis
usq; ad finem et totalem ꝓfectionem uel uos dicti emptores et dicti uri heredes et successores si uolueritis possitis ꝓpas causam seu causas agere
et ducere per uos ꝓpos et hoc sit in electione uri et uestrum heredum et successorum Renuntientes uobis et uris ex pacto ouq; et necessitate Denunciamus
sine denunciandi predicta Renunciantes quatenus ad hec legi sine iuri dicenti emptorem notam sibi questione teneri uendito Denunciare ut q uendito
emptori de euictione ea uendite non tenatur Et si uos dicti emptor et dicti uri heredes et successores uolueritis et eligerimus ꝓpas causam seu causas age
re et ducere per uos ꝓpos sine no Comencing et bona fide promittimus uobis dicto emptori et uris ac quibus uolueritis qꝫ nos et dicti nri heredes et successores
reddemus et restituemus soluemus et emendabimus uobis et ꝓpis totum id quicquid et quatenus a uobis et eis de predictis que uobis et uris uendimus
euictum fuerit de ꝓdictis simul cum omni damno sumptibus dapnis missionibus et interesse quos quas et que uos et uri fuerimus et sustinuerimus quoquomodo in iudi
cio et extra iudicium aut ate quomquomodo iuncto uel deffendendo ꝓdicta uel parte aliquam eorundem sine obtinuerimus in causa uel causis sine ecia sucum
bueritis Et ꝙ ate premissa omnibus et singulis fiabimus et liberabimus uos et uros penitus ꝓpetuo sine dapno Super quibus quidem missionibus sepribus dap
nis et interesse credatur uobis et uris uro et eorum plano et simplici uerbo nullo alio ꝓbationum genere requisito Et pro predictis omnibus et sin
gulis attendendis et complendis tenendis et inuiolabiliter obseruandis obligamus uobis et uris omnia et singula bona mea mobilia et immobilia
uobis habita et habenda Renunciantes quatenus ad hec beneficio nouarum constitucionum et Dundendarum actionum et epistole Dnadriani et au
thentice hoc iure et consuetudini de duobus uel pluribus reis constitutis de quibus nos ypotheca beneficio ualleani senatus consulti et auctentice siqua mulier posite C. ad
ualleyanum et omnes iuris et omni alii iuris huius obuianti Et ut ꝓdicta omnia et singula maiori gaudeant firmitate nos ui ut dolo sed sponte iuramus in
animas nras per dominum deum et eius sancta quatuor Euangelia manibus nris corporaliter tacta ꝓ hugusmodi uendicionem et omnia et singula in ea
contenta semper rata grata ualida atq; firma habebimus tenebimus et obseruabimus et in nullo uel contrafaciemus uel uenemus aliqua racione iure uel
sine causa Adhec ego dicta Johannes Jalech emptor laudans approbans ratifficans et confirmans et acceptans a uobis dictis Petro Johanni conompna et
Johanna eius uxore dicta uendicionem et omnia et singula in ea contenta qui uos ꝓpe Contenio et ꝓuito uobis dictis hugusmodi uendi
cionibus ꝓ predictis et in attendendo et complendum tenendum et obseruandum et in nullo contrafaciendo uel uenendo aliqua racione iure titulo
seu causa aliqua racione iure titulo seu causa sub bonorum nostrorum et uestrum omnium obligacione ꝓ remissa igitur omnia et singula que et qui sunt dicta
supra firma pacta conuencia et ꝓuisiones nos dicti contrahentes scilz una pars uestrum alteri et ad uicem et notario infrascripto tanq; pub
lice persone pro uobis et uris et pro alijs eciam personis omnibus et singulis quarum interest et interesse poterit et pacienti ac eciam legitime
stipulanti Et nos est actum Viten Dioc Terra uicesis ffebroarii anno diuine Domini a Millesimo Et quadringentesimo Nonagesimo Octauo
Regnante Philippa in ura petri Johannis conamyna et Johanne eius uxoris ꝓdictorum Et me hec laudanti et firmanti
Testes huius rei sunt ffrancischus verdaguer fornerii eius et Bernardi tarauan perrochie sancti Andree de Thona viten Dioc
Sig
mm Johannis valentini dicta rompana auctte et reuerendi dni viten epi not publici viten Cum her stibi fecit et tradidit
ꝓ. ct.

Sit omnibus Notum qd Nos ꝓpetuus Johannes conompna heres et ꝓpetuus mansi conamyna perrochie sancti Andree de thona viten Diocℓ et Johanna
eius uxor Ex certis nostris scienciis confitemur et recognoscimus uobis Johanni Jalech dicte perrochie sancti Andree de thona Qd solumstis et tradidistis
nobis bene et plenarie ad uram uoluntatem realiter numerando octo centos illos Viginti florenos ualentis ꝓ quolibet floreno Undecim solidos monete cur
rentis in Cuitate viten ꝓ quibus sine quorum precio uendimus uobis et uris et quibus uolueritis iustreo creare redimendi mediante omnia nostra alo
dia que nos certis et iustis titulis habemus tenemus et possidemus in manso Adrouezy dicti termyni de thona Item ecia totum ius et dominium terra
landimia forsapra et alias eueturas dicto creo redimendi iustreo mediante quas dominus Directus et alodialis habet et habere debet in suis liberis
et franchis alodys ꝓut de dicta uendicione constat iustreo inde recepto in posse notarii infrascripti hec presentes et infrascripta Et deo renunciando
exceptioni non numerate et ex causa predicta non solute pecunie et doli mali et actioni infactum et omni alii iuri his obuianti de ꝓdictis Viginti flo
renis ꝓsentem uobis facimus apochum de recepto ac bolum et ꝓpetuum finem et pactum firmissimum de ulteriori no petendo et de no agendo ui mam
et posse notarii infrascripti ualletur stipulacione solempni Et nos est actum Viten Dioc Terra uicesis ffebruarii anno a nato dominus Millesimo qua
dringentesimo Nonagesimo Octauo ura in ura petri Johannis conamyna et Johanne eius uxoris ꝓdictorum Et me hec laudanti et firmanti
Testes huius rei sunt ffrancischus verdaguer fornerii eius et Bernardi tarauan perrochie sancti Andree de Thona viten Dioc
Sig
mm Johannis valentini dicta rompana auctte et reuerendi dni viten epi not publici viten Cum her stibi fecit et tradidit cum
suppositio primo ꝓ ut ligitur prothocolli sancti
ꝓ. ct.

1490