Sit omibus notum Qd ego Astrugus de valle habens locum in publico instro ab Arnaldo filio quondam Petri de fabrica stabliendi omes honores tenedones et possios quos et quas ipse Arnaldus habet in tinyno monasterii sancti cephis id est dono et stabilio tibi Raymundo de figueriis et tuis omibus pariter ac posteritati tue indivisibiliter imperpetuum illum ortum quem dicis Arnaldus habet in dicto tinyno et pecha sancti Petri de Octoyano et tenet pro Guillmum bellori sub jurisdictione mayorisque posite dicti monasterii. Cum ortum tinyna ex duobus latibus et ejus que ibi sunt ex alio latere in rama vocata sandrena et ex alio latere in vinea que est ante janua dicti monasterii predem iterque ortum dono et in perpetuum stabilio tibi Raymundo de figueriis et tuis tum in exitibus exitibus tinyns et affrontationibus suis et cum omibus arboribus diversorum generum quod ibi sunt et erunt et cum omibus meliorameniis quibus tu et tui facere poteris. Ad habendum tenendum et in sua pace possidendum explectandum laborandum et meliorandum. Sub tali tamen conditione quod de omibus fructibus panis quod in dicto ortum fuerit tribuatis tu et tui dicto prioris mayori trescha et decima et de fructibus vini quod inde et decima. Et dabitis tu et tui pro censu dicti ortum dicto Guillmo bellori et suis annuatim in festo Nativitatis dni. una libra bone [illegible] capiens ad rectum pondus. Et dabitis tu et tui dicto Arnaldo et suis Quatuor denarios in hoc tenalis lunche in predicto festo Nativitatis domini annuatim pro censu dicti ortum. Ibi ne [illegible] [illegible]amentis aliud dnm tu nec tui nisi de [illegible]illmum bellori et suis et decam postram mayore. Insup promito tibi et tuis dem stabilime tum cum omibus meliorameniis quae [illegible] tene habere et pacifice possidere contra omes psonas sub obligatione omnium bonorum dicti Arnaldi. Licetque tibi et tuis predem stabilime tu cum omibus meliorameniis quod ibi [illegible] impignorare sive alienare tuo consimili salvo tamen fitrico trigenta dierum et omibus aliis pleno jure dominio et predicture dicti prioris [illegible] dicto Arnaldo et suis predis Quatuor denariis censualibus et empameto pro dicto censu. Ego dicto Arnaldo et suis pro retinco. Et salva et dicto Guillmo et suis moderate [illegible] si voluerint fructus qui ibi tu ut tui plantaverit et salvis dicto Arnaldo et suis pedis et albere quod ibi fuit ad presens quae dicto Arnaldo et suis retino. Et pro hac donatione [illegible] recepi ate numerado. Quos sol dicti [illegible] cum jure predicti dni renunciando exceptioni doli et fraudis et pecunie non tradite et non solute. Actum est hoc xbij. kal. [illegible] anno dni millesimo CC. lxxx. Quinto. S[illegible] nu Astrugus de valle predicti qui hoc laudo et firmo.

Testes hujus rei sunt. Guillmus de bono grato. Raymundus salbatelli et Petrus de Furnano.

Ego Ff Arnaldus d'Turricella appositus mayor sancti cephis subscribo. S[illegible] nu Guillmus bellori predicti qui hoc firmo pro domino.

Ego Ff nu Petri de Zypullro clericus [illegible] Octoyano et not publici sancti cephis vallesis qui hoc legi et clausi die et anno quo supra.

1285.